

# 豊富な実例・データに基づく 工事単価情報誌!



## 住宅建築編 年1冊(4月)

新築住宅の工事費や材料費を工種別に掲載。

特集は、「ZEH(ネット・ゼロ・エネルギー・ハウス)仕様住宅」。政府目標で2020年までに標準的な新築住宅で実現することが掲げられた“ZEH”について、経済産業省の普及に向けた取組みの現状と見通しをはじめ、ZEH仕様住宅の施工実例、ZEH向け高性能建材・設備についてわかりやすく紹介しています。

### 掲載工事費

- |               |                |                |                |
|---------------|----------------|----------------|----------------|
| 1. 仮設工事       | 10. 断熱・気密・防音工事 | 19. 木製建具工事     | 28. 給湯設備工事     |
| 2. 土・地業工事     | 11. 屋根・板金工事    | 20. 建具金物       | 29. 冷暖房・空調設備工事 |
| 3. 基礎工事       | 12. 金属工事       | 21. ガラス工事      | 30. 電気設備工事     |
| 4. 鉄筋コンクリート工事 | 13. 石工事        | 22. 塗装工事       | 31. 昇降設備工事     |
| 5. 鉄骨・耐火被覆工事  | 14. タイル工事      | 23. 内装(床)工事    | 32. 防火・防犯・防災   |
| 6. ALC工事      | 15. 左官工事       | 24. 内装(壁・天井)工事 | 33. 防蟻・防湿工事    |
| 7. 防水工事       | 16. 吹付工事       | 25. 室内装飾・家具工事  | 34. 外構・造園工事    |
| 8. 木工事        | 17. 外装工事       | 26. 住宅設備機器     | 35. 商業・店舗工事    |
| 9. 木材         | 18. 金属製建具工事    | 27. 給排水・衛生工事   | 法規チェックリスト      |



## リフォーム編 年1冊(10月)

戸建・マンション専有部のリフォーム工事費を部位別に掲載。

特集は、「新耐震基準の木造住宅の耐震性能検証法」と「住宅ストック活用・活性化の道筋」の2つのタイムリーな企画。設計・見積り実例では、「長期優良住宅」、「ZEH」、「耐震」をはじめとした7事例を詳細まで分かりやすく紹介。今号も「見積りの算出例」などリフォームに役立つ情報が満載です。

### 掲載工事費

点検・調査・診断、解体、仮設、基礎、構造、屋根、とい、外壁、サッシ、ガラス、内窓、ドア、床、壁、天井、壁紙、内部建具、家具、キッチン、浴室、洗面室、トイレ、設備、耐震・沈下修復、外構



## マンション修繕編 隔年1冊(7月)

マンション共用部分修繕に関する工事単価について、長期修繕計画標準様式の修繕工事項目に基づき掲載。

特集は「社会保険加入対策」、「標準管理規約の改正」「ヴィンテージマンションプロジェクト」の3テーマ。見積り実例では、超高層マンションの大規模修繕、耐震補強と大規模修繕の同時工事、配管更生、給排水設備改修の合計4事例を掲載。次号は2019年7月発行予定

### 掲載工事費

法定点検、共用部分清掃、仮設、屋根・床防水、外壁塗装等、シーリング、鉄部塗装等、建具・金物等、給水・排水、配管更生、ガス、空調・換気、電灯設備、情報・通信設備、消防用設備、昇降機設備、立体駐車場設備、外構、調査診断