

マンションリフォーム

概要

都心では築年数が経過したマンションを終の棲家とし、限られた空間を自分の嗜好で生活を楽しむ大規模なスケルトンリフォームが増加しています。それに伴い、修理・修繕中心の営繕型リフォームから、居住者のライフスタイル・ライフステージの変化に対応できるコンサルティング型リフォームが行われる傾向にあります。リフォーム担当者はマンションのリフォーム工事をするにあたって、お客さまの将来を見ずして維持管理・更新の容易性、バリアフリー性・省エネルギー性等の提案をしていく必要があります。

本講座ではマンションリフォームの基礎知識(営業・設計・構造・設備・法令)だけでなく、「現地調査チェックシート&現地調査マニュアル」の解説ではマンションリフォームの現場調査について、初心者でも基本をわかりやすく学べ、明日からのマンションリフォームの営業に必ず役立ちます。

カリキュラム

▶ 13:00 開始

1. マンションリフォームの営業・設計

- 1) マンションリフォームの営業
- 2) マンションリフォームの設計
- 3) 知っておくべき法令について

2. マンションリフォームの構造・設備

- 1) 建物の構造
- 2) 給排水設備
- 3) 電気設備
- 4) 防災設備

3. マンションリフォームの現地調査

- 1) 管理組合への確認
- 2) 現地調査マニュアルについて

4. マンションリフォームの見積・工事の注意点

- 1) マンションリフォームの見積
- 2) マンションリフォームの工事の注意点について

5. マンションリフォームの成功事例

- 1) マンションリフォームの成功事例について
- 2) まとめ

▶ 17:00 終了

講師

(株)住宅・リフォーム情報研究所

代表取締役 **赤羽 嗣久氏**

1971年日本大学大学院理工学部建築学科を修了後、東急不動産(株)・(株)東急ホームにおいて、新築住宅の営業・設計・工事監理に26年間、1995年から(株)東急アメニックスにおいて常務取締役としてリフォーム業の営業・経営全般に14年間従事し、2009年(株)住宅・リフォーム情報研究所を開設する。

全都道府県を網羅して、お客さまの視点から「住宅・リフォームでお客様の夢を実現する」を目標に掲げ、小さな工務店、リフォーム会社、不動産管理会社のリフォーム部署の指導に全国を東奔西走している。主に、研修、セミナー、講演、トレーニング、執筆をはじめ、「住宅リフォームの売れるしくみ」を構築するコンサルティング、営業戦略立案、営業研修等を手掛け、リフォーム企業からの信頼が厚い。



開催日	申込み締切日	会場
2019年6月 4日(火)	2019年5月21日(火)	東京都(LIXIL 住生活ソリューション)
2019年9月 20日(金)	2019年9月 6日(金)	東京都(LIXIL 住生活ソリューション)
2019年6月 6日(木)	2019年5月23日(木)	大阪府(LIXIL ショールーム南港)

定員 20名 ※定員に達し次第締切。
※最少開催人数7名

対象者 マンションリフォームの基礎を学びたい方

受講料 14,000円(税抜)

※会場は近隣に変更になることがあります。 ※追加開催は、随時ホームページでお知らせいたします。