

# 空き家対策・ストックビジネス セミナー



## ねらいと学びのポイント

地域工務店やリフォーム事業者、不動産事業者などが、「地域の家守り」として、顧客と地域に愛されるストック型ビジネスモデルを構築するためのコツを「空き家対策」「空き家の活用事例」から学んでいきます。

## カリキュラム

### ▶ 13:00 開講

- ①「空き家」を取り巻く環境
  - ・空き家の現状と今後の展望
  - ・政策、法律、税制などの解説
- ②「空き家」活用の先進事例
  - ・付加価値をつけた仲介や買取再販
  - ・多様化する賃貸の方法
  - ・リノベーション、DIY型賃貸、シェアハウス、民泊など
  - ・まちづくりとの連動
  - ・コミュニティスペース、中心市街地の再生、移住支援など
- ③注目される「空き家」管理
  - ・顧客との接点創造
  - ・コミュニティビジネスのサポート
  - ・空き家管理の具体的な取り組み方
- ④これからのトレンドは「空き家」予防
  - ・相続対策や信託活用などのコンサルティング方法を伝授
- ⑤行政や他業種との連携
  - ・行政との関わり方や事業者間連携のポイントを解説

### ▶ 17:00 閉講

## 概要

政策・法律・税制など空き家を取り巻く環境から、空き家活用の先進事例、注目される空き家管理の具体的な取り組み方、空き家予防の視点からの相続対策や信託の活用、行政や他業種との連携のポイントなど、あらゆる角度から「空き家ビジネス」への参入方法や消費者への伝え方を事例を交えながら具体的にわかりやすくお伝えします。本セミナーでは、地域で急増する空き家問題を解決に導くと同時に、「地域の家守り」として顧客と地域に愛されながら自社のビジネスも成長させるためのヒントが満載です。

日程	締切日	会場
2017年 4月 26日(水)	4/12(水)	福岡(LIXIL ショールーム福岡)
2017年 5月 25日(木)	5/11(木)	岩手(アイーナいわて県民情報交流センター)
2017年 5月 26日(金)	5/12(金)	仙台(LIXIL 東北支社)

**定員** 20名

**受講料** ¥12,000(税別)

**対象者** 空き家対策・住宅ストックビジネスに興味のある方

**講師** (株)ホームブレイン 代表取締役  
井勢 敦史 氏